



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 636**

23 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1000 (1)

Επικύρωση Καθορισμού Οριογραμμών Τμήματος Ρέματος στη Χ.Θ. 67000+00 της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή του Δ.Σ. Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Αγίων Θεοδώρων Ν. Κορινθίας και πλησίον της ιδιοκτησίας του Γεωργαριου Μιχαήλ.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες διατάξεις και λοιπά έγγραφα:

1. Το Ν. 2853/16.7.1922 «περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των Δημοσίων Υδάτων».
2. Το άρθρο 6 της με αρ. 3046/304/3.2.1989 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού».
3. Το άρθρο 5 του Ν.3010/25.4.2002 (Α΄ 91).
4. Την με Α.Π. 5331/10.3.2004 θετική εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Κορινθίας (Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.: 1000/22.3.2004), περί καθορισμού των οριογραμμών τμήματος ρέματος στη Χ.Θ. 67000+00 της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή του Δ.Δ. Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Αγίων Θεοδώρων Ν. Κορινθίας.
5. Το Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Οριοθέτησης [Αριθμός Σχεδίου: (Α3), κλίμακα 1:200] συνταχθέν από το Δημήτριο Χαρτσιά - Αγρ. Τοπογράφο Μηχ/κό, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Κορινθίας και υπεβλήθη στην υπηρεσία μας σε επτά αντίγραφα, με το υπ' αρ. 5331/10.3.2004 έγγραφό της.

Την επικύρωση των οριστικών οριογραμμών τμήματος ρέματος στη Χ.Θ. 67000+00 της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στην περιοχή του Δ.Δ. Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Αγίων Θεοδώρων Ν. Κορινθίας και πλησίον της ιδιοκτησίας του Γεωργαριου Μιχαήλ, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν.3010/2002 και κατόπιν της επισυναπτόμενης με Α.Π. 5331/10.3.2004 θετικής εισηγήσεως καθορισμού οριογραμμών της αρμόδιας Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Κορινθίας, καθορίζουμε τις συντεταγμένες των οριογραμμών όπως αυτές αναγράφονται στο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Οριοθέτησης [Αριθμός Σχεδίου: (Τ-001), κλίμακα 1:200], το οποίο συνέταξε ο Δημήτριος Χαρτσιάς - Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Οριοθέτησης να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 23 Ιουνίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

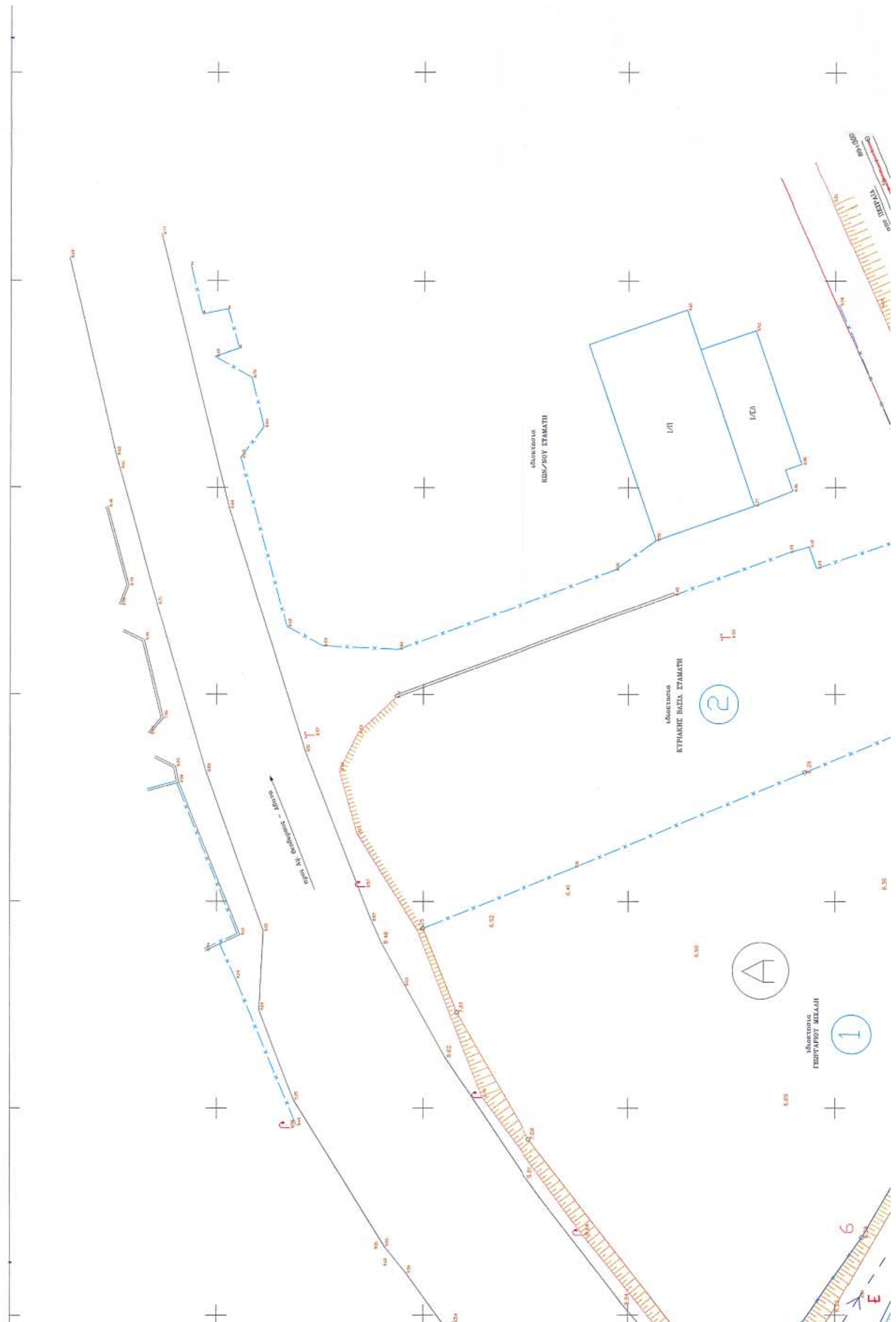
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχ... στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

Σωληνωτός οχετός Φ60

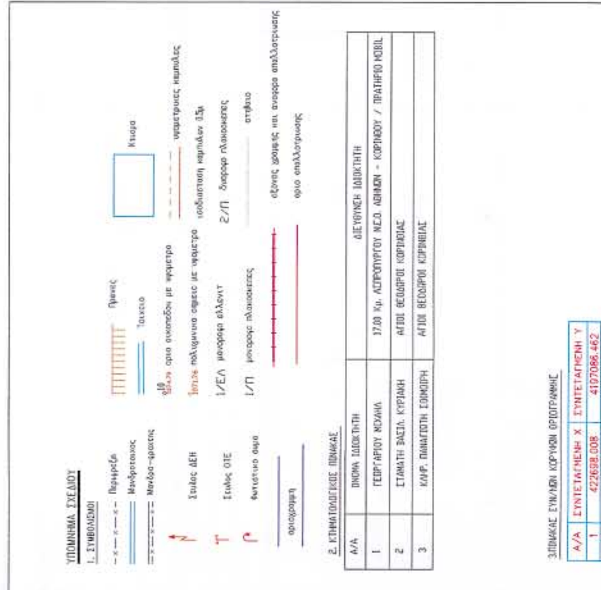
προς Ν.Ε.Ο. Κορίνθου - Αθηνών

Π.Ε.Ο. Κορίνθου - Αθηνών

7
8
9
10
11
Ε
Ζ
Η



ιδιοκτησία
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΤΑΜΑΤΗ
ιδιοκτησία
ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΒΑΣΙΑ ΣΤΑΜΑΤΗ
2
ιδιοκτησία
ΓΕΩΡΓΑΡΙΟΥ ΜΙΧΑΛΗ
1
6



2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΓΕΩΡΓΑΡΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	37.00 Χμ. ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ Ν.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ / ΠΡΑΤΗΡΙΟ MOBIL
2	ΣΤΑΜΑΤΗ ΒΑΣΙΛ. ΚΥΡΙΑΚΗ	ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
3	ΚΛΗΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΣΟΦΜΟΡΗ	ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

3.ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
1	422698.008	4197086.462
2	422699.013	4197093.761

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΙΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Γραμμή: ΠΕΙΡΑΙΑΣ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ
Χλμ. 80+300 - 80+500

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΡΙΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

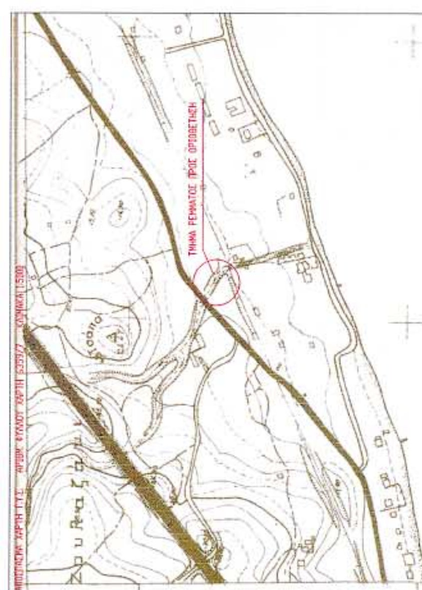
Πειραιάς — Κόρινθος
Άξων γραμμής κ' αναφοράς απαλλοτριώσεως
Όριο απαλλοτριώσεως

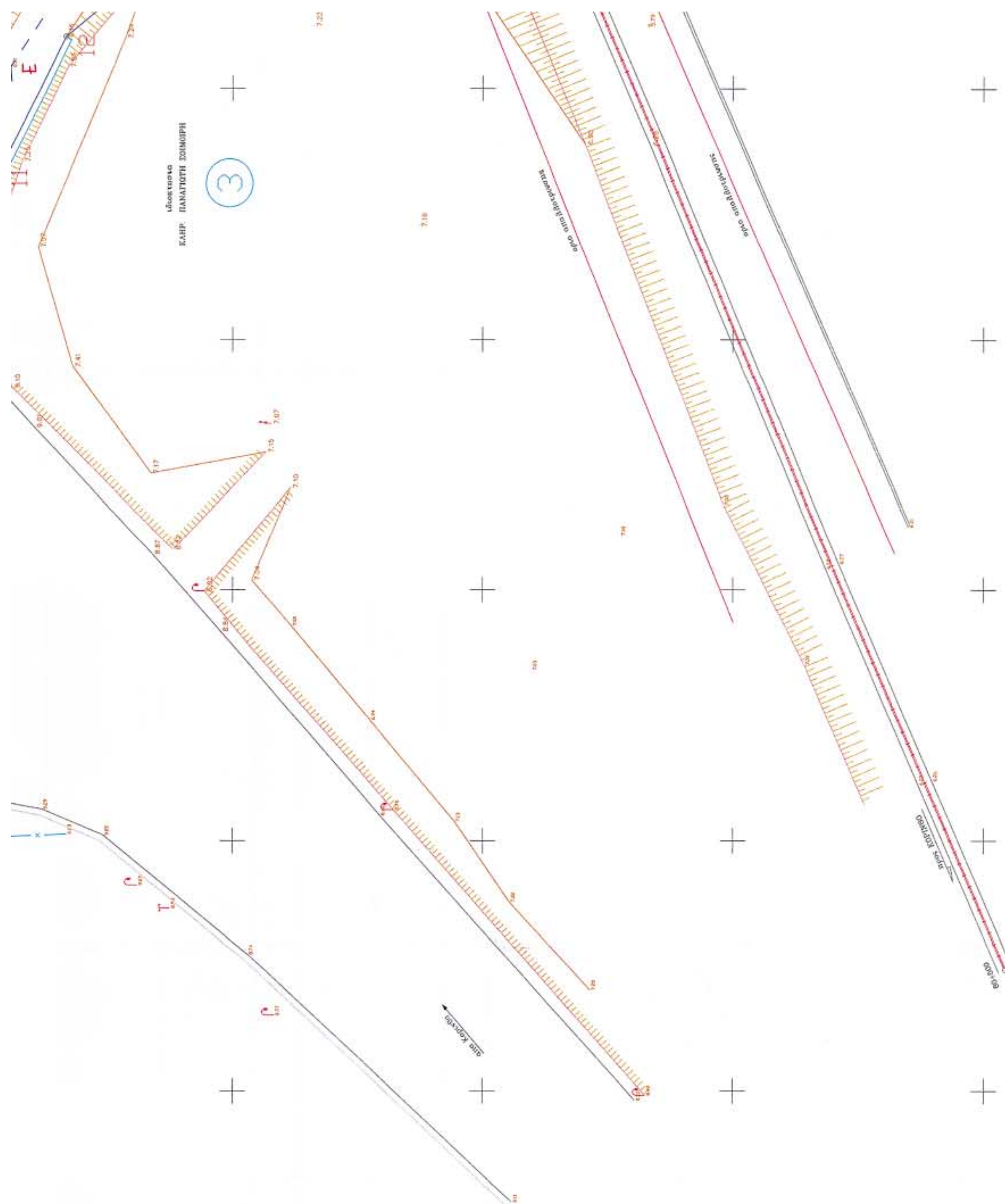
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Όπως τροποποιήθηκαν με το από 31-5-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 270/Τ.Δ./24-5-85).

Το παρόν απόσπασμα προέρχεται από το υπ' αριθ. 12ο φύλλο του Κτηματολογικού διαγράμματος γρ. Πειραιά - Κορίνθου.

ΑΘΗΝΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2001
ΑΡΧΙΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
ΟΡ. ΔΟΝΟΣ




ιδιοκτησία
ΚΛΗΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
3


1
2
3
4
5
12
13
14
15
16
Α
Β
Γ
Δ
Ε

: βάση διατομής (πυθμένας)   yo : ύψος νερού (ομοιόμορφο)

o : ταχύτητα νερού κατά Manning

Y/Yπ : συσχετισμός πληρότητας υψών νερού (λόγος πληρότητας ύψους)   Fr : αριθμός Froud

cr : κρίσιμο ύψος νερού   Vcr : κρίσιμη ταχύτητα νερού   Jcr : κλίση

Διατομή Α

Υδραυλικά στοιχεία διατομής :

b = 3,00m   yo = 0,15   Vo = 1,92   Y/Yπ = 0,10   Fr = 1,56

Στοιχεία κρίσιμης ροής :

Ycr = 0,21   Vcr = 1,43   Jcr = 0,0177248

Διατομή Β

Υδραυλικά στοιχεία διατομής :

b = 3,40m   yo = 0,14   Vo = 1,74   Y/Yπ = 0,18   Fr = 1,59

Στοιχεία κρίσιμης ροής :

Ycr = 0,181   Vcr = 1,28   Jcr = 0,0165549

Διατομή Γ

Υδραυλικά στοιχεία διατομής :

b = 3,19m   yo = 0,32   Vo = 0,74   Y/Yπ = 0,19   Fr = 0,44

Στοιχεία κρίσιμης ροής :

Ycr = 0,193   Vcr = 1,31   Jcr = 0,0163297

Διατομή Δ

Υδραυλικά στοιχεία διατομής :

b = 3,25m   yo = 0,15   Vo = 1,61   Y/Yπ = 0,12   Fr = 1,37

Στοιχεία κρίσιμης ροής :

Ycr = 0,19   Vcr = 1,29   Jcr = 0,0163881

Διατομή Ε

Υδραυλικά στοιχεία διατομής :

b = 4,30m   yo = 0,12   Vo = 1,58   Y/Yπ = 0,24   Fr = 1,51

Στοιχεία κρίσιμης ροής :

Ycr = 0,16   Vcr = 1,18   Jcr = 0,01711

Διατομή Ζ

Υδραυλικά στοιχεία διατομής :

b = 5,41m   yo = 0,13   Vo = 1,25   Y/Yπ = 0,16   Fr = 1,1Στοιχεία κρίσιμης ροής :

Ycr = 0,14   Vcr = 1,13   Jcr = 0,0176286

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΤΜΗΜΑ ΡΕΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

ΣΑΡΩΝΙΚΟ

ΚΟΛΠΟΣ ΚΕΓΧΡΕΩΝ

2	422699.013	4197093.761
3	422694.225	4197098.354
4	422687.897	4197105.525
5	422678.204	4197111.207
6	422667.485	4197117.428
7	422657.448	4197124.386
8	422652.336	4197130.500
9	422651.338	4197131.693
10	422642.796	4197124.102
11	422653.896	4197118.321
12	422664.115	4197113.267
13	422669.859	4197106.330
14	422681.681	4197096.901
15	422688.635	4197089.607
16	422695.243	4197085.349

Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 1000/23-6-04 απόφαση Γραμ. Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

DATUM : ΑΘΗΝΩΝ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : BESSEL
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΣΑ '87
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ : λ=24
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko=0.9996
Φ.Χ. 1/50.000 = ΣΟΦΙΚΟΝ - ΑΡΧΗ ΣΥΝΤ/ΜΕΝΩΝ Φ0=37 45 Λ0=-0 45

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΚΩΔΙΚΟΣ	Χ	Ψ	ΥΨΟΜΕΤΡΟ Η (μ)	ΥΨΟΣ ΣΗΜ.
1	ΟΜΒΡΙΟΣ	053	424431.735	4190268.156	~79.886	1.02 ΒΑΘΡΟ
2	ΠΛΑΤΕΙΑ	055	419388.420	4191260.647	25.206	1.03 ΒΑΘΡΟ
3	ΤΣΑΠΑ	058	422577.200	4197296.282	24.470	1.09 ΒΑΘΡΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ	Χ	Ψ	Η(μ)
1	Σ1	422659.231	4197157.133	9.542
2	Σ2	422614.254	4197124.830	10.021
3	Σ3	422665.007	4197066.728	5.787
4	Σ4	422700.423	4197088.253	6.204
5	Σ4Α	422705.659	4197041.739	3.106
6	Σ5	422745.473	4197101.354	5.915

ΕΛΕΓΘΗΚΕ Κορίνθος 1/04 Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ Ι. ΜΑΝΤΑΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΡΤΣΙΑΣ
Διπλ. ΑΓΡΟΝ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Ελ.Βενιζέλου 148-ΚΙΑΤΟ 20200
τηλ. 27420-26949 & 6944-334202

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 5/10/3/04 ΔΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ. ΠΑΝΑΓΗΣ ΑΛΕΚ. ΜΗΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΓΕΩΡΓΑΡΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
ΕΡΓΟ	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΘΕΣΗ : 'ΚΟΥΛΑΝΤΖΙΚΙ' Χ.Θ. 67.00 Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ Δ.Δ. ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ - ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ - ΝΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 200 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 20 - 10 - 2003 — ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α3
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΡΤΣΙΑΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 56894 ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 148 - ΚΙΑΤΟ ☎ 27420 26949, 6944-334202 ΑΦΜ: 029838178 - ΔΟΥ ΚΙΑΤΟΥ

Αριθ. Ι-971/04 (2)

Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης του Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου Οικισμού Παλλινοστούντων Παλαγίας Δήμου Αλεξ/πολης Ν. Έβρου .

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 άρθρο 29 παρ. 4.1 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 παρ. 1. του Ν. 3044/2002.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

3. Το Π.Δ/γμα 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Την υπ' αριθμ. 104774/7234/29.11.1994 απόφ. Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 80Δ΄/7.2.1997) «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Παλαγίας».

5. Την αριθ. 4/1/1.4.2004 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου.

6. Την αριθ. 159/10.3.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησηςυπαγορεύεται από γνήσια πολεοδομικά κριτήρια του Ν.Δ. της 17.7./16.8.1923, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της με αριθμ. 104774/7234/29.11.1994 απόφασης του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 80 Δ΄/7.2.1997) με την οποία εγκρίθηκε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Παλλινοστούντων στην Παλαγία του Δήμου Αλεξανδρούπολης Ν.Δ. Έβρου ως εξής:

1. Για τα οικόπεδα που βρίσκονται στα Ο.Τ. ή σε τμήματα των Ο.Τ. που εμπίπτουν στους Τομείς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, IV, V, VI, VII, VIII και ΙΧ ορίζεται αρτιότητα.

α. Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια 400 μέτρα.

β. Ελάχιστο πρόσωπο Δέκα οκτώ (18) μέτρα.

γ. Για τον τομέα IV μειώνεται ο συντελεστής δόμησης από 1,4 σε 0,6.

δ. Καταργείται η παράγραφος Β.5. του άρθρου 4.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού πρoϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 24 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

(3)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Στην αριθμ. 321/7.4.2004 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «αλλαγή χρήσης τμήματος 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 κοινόχρηστου τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 437/τ.Δ΄/26.5.2004, γίνονται οι εξής διορθώσεις:

α) από το εσφαλμένο «θέμα: αλλαγή χρήσης τμήματος 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας», στο ορθό «θέμα: αλλαγή χρήσης τμήματος 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Φούστανης Ν. Πέλλας».

β) Από το εσφαλμένο «άρθρο 1ο: καθορίζουμε τη χρήση κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας» στο ορθό «άρθρο 1ο: καθορίζουμε τη χρήση κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 10.000 τ.μ. του αριθμ. 160 κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Φούστανης Ν. Πέλλας.

(Από τη Ν.Α. Πέλλας)